



15724

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Кугузовское-1»

Московская область, Солнечногорский  
район, поселок санатория «Энергия»,  
дом 4, комната 5

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **“ 10 “ февраля 2016 г.**

№ **RU50-30-4074-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

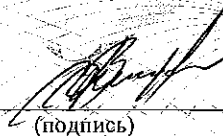
1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>1-я очередь строительства Жилого комплекса 2-й этап: 2 многоэтажных жилых дома башенного типа (корпус IV.06, IV.07) и внутриплощадочные сети</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	<b>ООО «Мосэксперт»</b>

государственной экологической экспертизы			
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		№4-1-1-0174-15 от 09.09.2015	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:09:0070603:579	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:09:0070603	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50531306-097-13. Утвержден постановлением Главы муниципального образования сельское поселение Кутузовское Солнечногорского муниципального района № 131 от 30.04.2013 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО «СПИЧ» в 2015 г. (11/217-П/Э2/ПЗ)	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
корпус IV.06		6167,0	126 454.0
корпус IV.07		6188,0	

Объем (куб. м): корпус IV.06 корпус IV.07	23822,0 23405,0	в том числе подземной части (куб. м): корпус IV.06 корпус IV.07	1865,0 1863,0
Количество этажей (шт.): корпус IV.06 корпус IV.07	18 18	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.): корпус IV.06 корпус IV.07	1 1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м): корпус IV.06 корпус IV.07	412,0 417,0		
Иные показатели	<p>корпус IV.06 общая площадь квартир – 4038 кв.м.; количество квартир –80; однокомнатных – 16; двухкомнатных –64; общая площадь кладовых 88 кв.м.</p> <p>корпус IV.07 общая площадь квартир – 4209 кв.м.; количество квартир –83; однокомнатных – 17; двухкомнатных –66; общая площадь кладовых 88 кв.м.</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, деревня Рузино	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до **«10» февраля 2018 г.** в соответствии с  
**Проектом организации строительства 11/217-П/Э2/ПОС**

**Первый заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



**В.Г. Сомов**  
(расшифровка подписи)

**« 10 » февраля 20 16 г.**

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

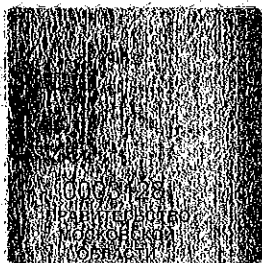
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



Министерство регионального развития  
Московской области

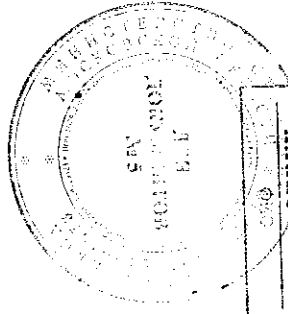
Московский адрес: г. Коломна,  
бульвар Спасский, д. 4, стр. 1

КОНСУЛЬТАНТ / 10.02.2016

Формирует

№ 3

ХАИМЗЕВ И. И.



В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, учитывая уведомление от 09.02.2017 общества с ограниченной ответственностью «Кутузовское-1» о преобразовании земельного участка, на котором осуществляется строительство, внести следующие изменения в разрешение на строительство от 10.02.2016 №RU50-30-4074-2016, выданное Министерством строительного комплекса Московской области (далее – Разрешение):

1. Пункт 3. таблицы Разрешения, изложить в следующей редакции:

«

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:09:0070603:1195</b> <b>50:09:0070603:1196</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

»

2. Пункт 4. таблицы Разрешения, изложить в следующей редакции:

«

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м): <b>корпус IV.06</b> <b>корпус IV.07</b>	<b>6167,0</b> <b>6188,0</b>	Площадь участка (кв. м): <b>корпус IV.06</b> <b>корпус IV.07</b>	<b>2092,00</b> <b>2347,00</b>
	Объем (куб. м): <b>корпус IV.06</b> <b>корпус IV.07</b>	<b>23822,0</b> <b>23405,0</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>корпус IV.06</b> <b>корпус IV.07</b>	<b>1865,0</b> <b>1863,0</b>
	Количество этажей (шт.): <b>корпус IV.06</b> <b>корпус IV.07</b>	<b>18</b> <b>18</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.): <b>корпус IV.06</b> <b>корпус IV.07</b>	<b>1</b> <b>1</b>	Вместимость (чел.):	-



Площадь застройки (кв. м): <b>корпус IV.06</b> <b>корпус IV.07</b>	<b>412,0</b> <b>417,0</b>		
Иные показатели	<p><b>корпус IV.06</b>  <b>общая площадь квартир – 4038 кв.м.;</b>  <b>количество квартир –80;</b>  <b>однокомнатных – 16;</b>  <b>двухкомнатных –64;</b>  <b>общая площадь кладовых 88 кв.м.</b></p> <p><b>корпус IV.07</b>  <b>общая площадь квартир – 4209 кв.м.;</b>  <b>количество квартир –83;</b>  <b>однокомнатных – 17;</b>  <b>двухкомнатных –66;</b>  <b>общая площадь кладовых 88 кв.м.</b></p>		

»

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

**Е. В. Соколова**

**«07» марта 2017 г.**  
М.П.

