

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Организация ООО "Кутузовское-1"	по ОКПО	66133889		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5044074560		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 141544, Московская обл, Солнечногорский район, дер. Рузино, дом № 2, помещение XI				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	966	1 521	2 752
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	117 758	116 824	10 719
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	170 974	154 567	153 284
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	2 227 130
	в том числе: капитальные вложения в незавершенное строительство, осуществляемое на основании договоров соинвестирования и ДДУ		-	-	2 271 300
	Итого по разделу I	1100	289 698	272 912	2 393 885
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 876 176	4 095 914	2 352 865
	в том числе: капитальные вложения в незавершенное строительство, осуществляемое на основании договоров соинвестирования и ДДУ		1 478 522	1 642 456	-
	земельный участок		2 345 892	2 345 892	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	211 733	193 013	303 354
	Дебиторская задолженность	1230	1 733 918	1 764 395	1 500 958
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	-	-	-
	Не предъявленная к оплате выручка по ДДУ	12302	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	26 180	42 320	2 030
	Прочие оборотные активы	1260	88	141	192
	Итого по разделу II	1200	5 848 094	6 095 783	4 159 399

	БАЛАНС	1600	6 137 793	6 368 695	6 553 284
--	---------------	------	-----------	-----------	-----------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	3 416
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	2 715 069	2 715 069	2 861 653
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(756 392)	(693 448)	(665 528)
	Итого по разделу III	1300	2 108 677	2 171 621	2 199 540
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 732 298	2 641 705	75 970
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 005	10 175	10 093
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	904 547	823 960	821 322
	в том числе: Финансирование по договорам соинвестирования		904 547	823 960	821 322
	Итого по разделу IV	1400	3 647 850	3 475 840	907 385
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	2 093 950
	Кредиторская задолженность	1520	178 096	108 656	45 872
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	154	1 468	1 406
	Прочие обязательства	1550	203 016	611 110	1 305 130
	в том числе: средства целевого финансирования по договорам соинвестирования и ДДУ		203 016	611 110	1 305 130
	Итого по разделу V	1500	381 266	721 234	3 446 358
	БАЛАНС	1700	6 137 793	6 368 695	6 553 284

Руководитель

(подпись)

Козельцев Игорь
Владимирович

(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация ООО "Кутузовское-1"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2018
66133889		
5044074560		
41.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	68 478	151 119
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	68 478	151 119
	Коммерческие расходы	2210	(31 248)	(29 263)
	Управленческие расходы	2220	(32 752)	(41 275)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 478	80 581
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	92	442
	Проценты к уплате	2330	(29 504)	(120 153)
	Прочие доходы	2340	162 393	166 644
	Прочие расходы	2350	(215 982)	(129 108)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(78 523)	(1 594)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(126)	(1 658)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(829)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	16 408	(64)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(62 944)	(1 658)